

EXPO RENTA VACACIONAL

# NEWSLETTER



## exporv CDMX 2025

Expo Renta Vacacional CDMX 2025 es el punto de encuentro para anfitriones, property managers, inversionistas y empresas de la industria de renta vacacional en México.

El evento contará con conferencias, paneles y networking, abordando temas clave como gestión, comercialización, regulación y tecnología. Además, reunirá proveedores con soluciones innovadoras para optimizar operaciones. Este año incorporamos la Agenda Académica de certificación.

 Fecha: 20 de junio de 2025  
Ubicación: Sheraton Ma. Isabel Hotel, Ciudad de México  
Conéctate con expertos, expande tu negocio y descubre tendencias clave. ¡No te lo pierdas!

Estás a tiempo de apartar tu participación. Para mayores informes y precios sobre patrocinios y exposición, visita el sitio:

[www.exponentavacacional.com](http://www.exponentavacacional.com)

### ATENCIÓN EXPOSITORES Y PATROCINADORES

Si deseas vender, posicionar y expandir tu negocio dentro de la industria de la renta vacacional en México, ExpoRV es el punto de encuentro ideal.

Conecta con empresas de Property Management, anfitriones profesionales y líderes del sector en los eventos más importantes del año:

- 📍 ExpoRV CDMX – 20 de junio de 2025
- 📍 ExpoRV LATAM Summit Cancún – 20 y 21 de noviembre de 2025.

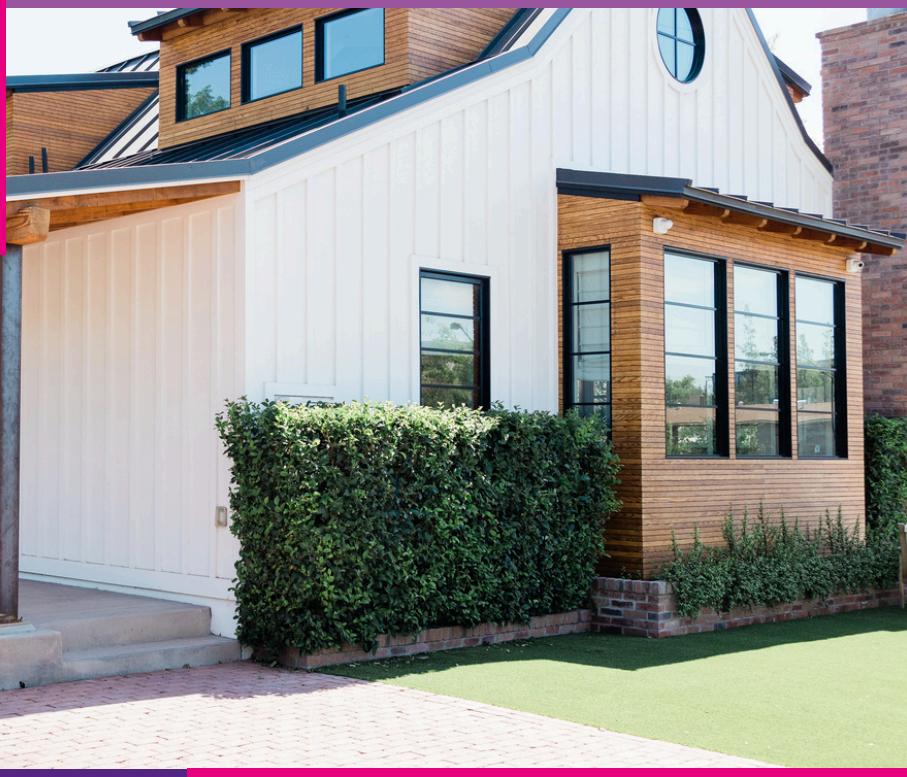
Haz crecer tu marca, genera alianzas estratégicas y llega a los principales tomadores de decisión en la industria.

Reserva tu espacio ahora y asegura tu participación en ExpoRV 2025!



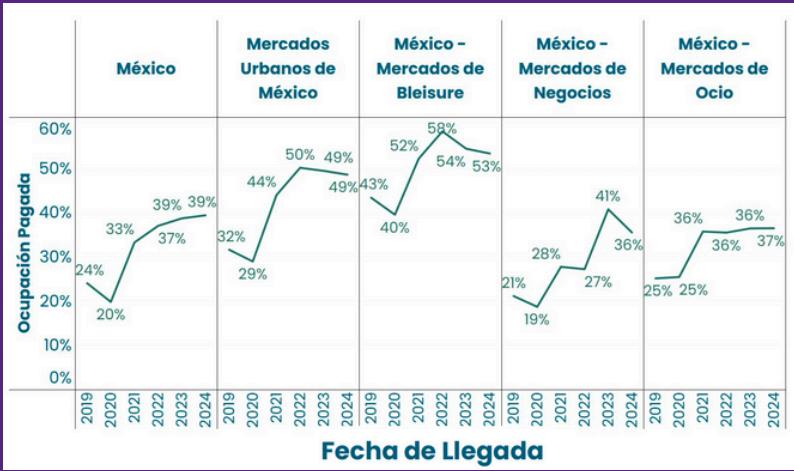
# Pulso del Mercado Nacional MX

## Newsletter

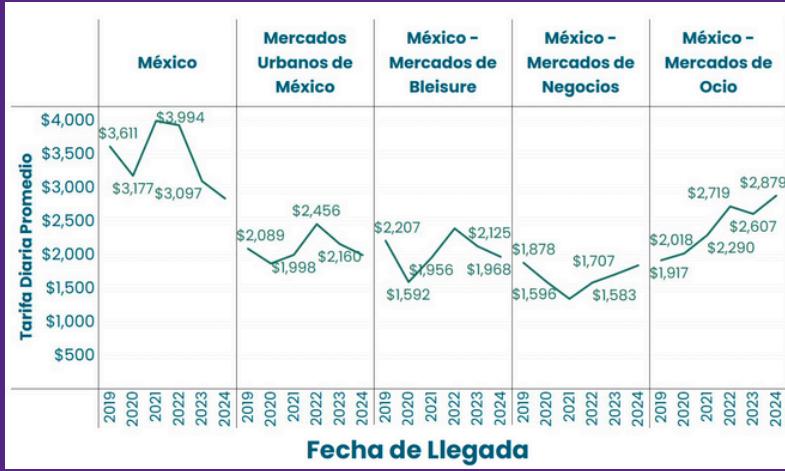
**Febrero | 2025**


## Datos Directos de Property Managers

### % Ocupación pagada



### Tarifa diaria promedio



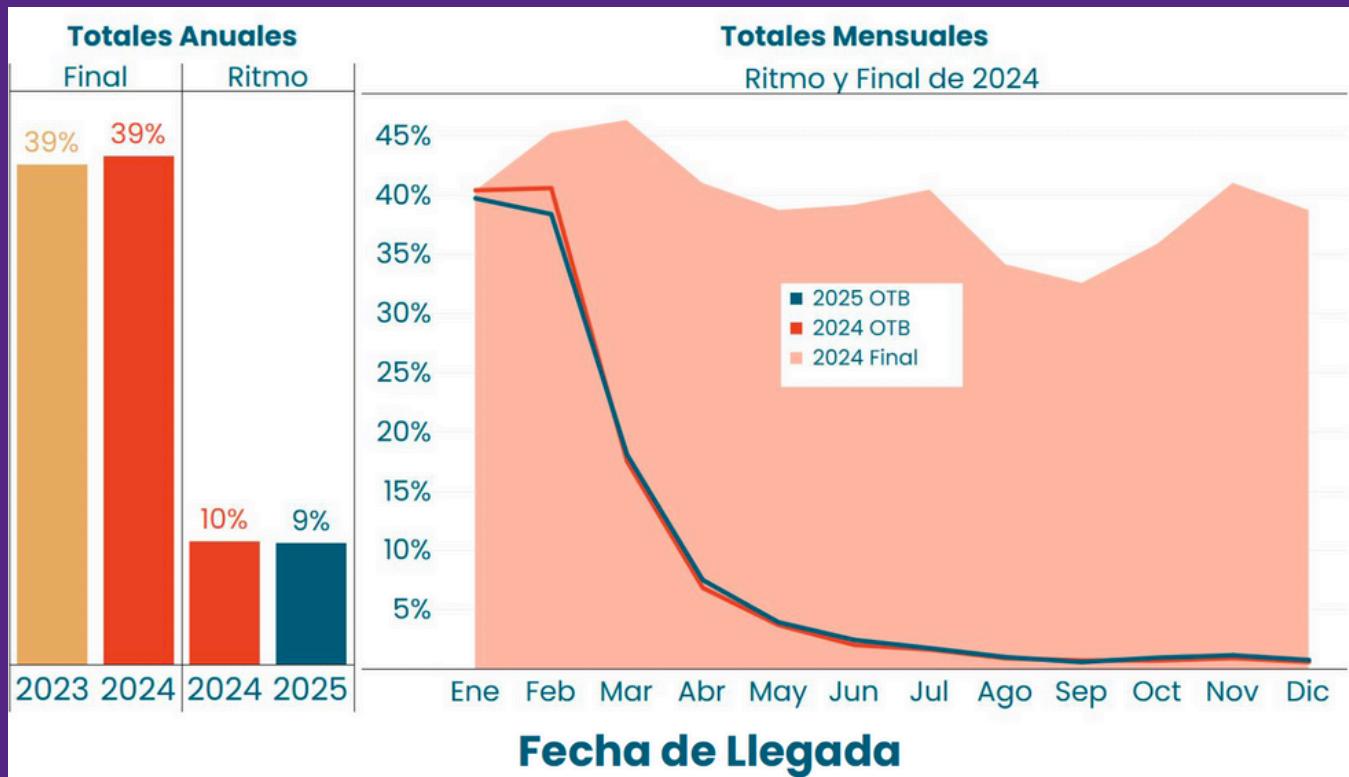
#### Ocupación:

- A nivel Nacional se mantuvo la misma ocupación que el 2023.
- Mercados urbanos, mercados bleisure y de negocios cayeron en el 2024.

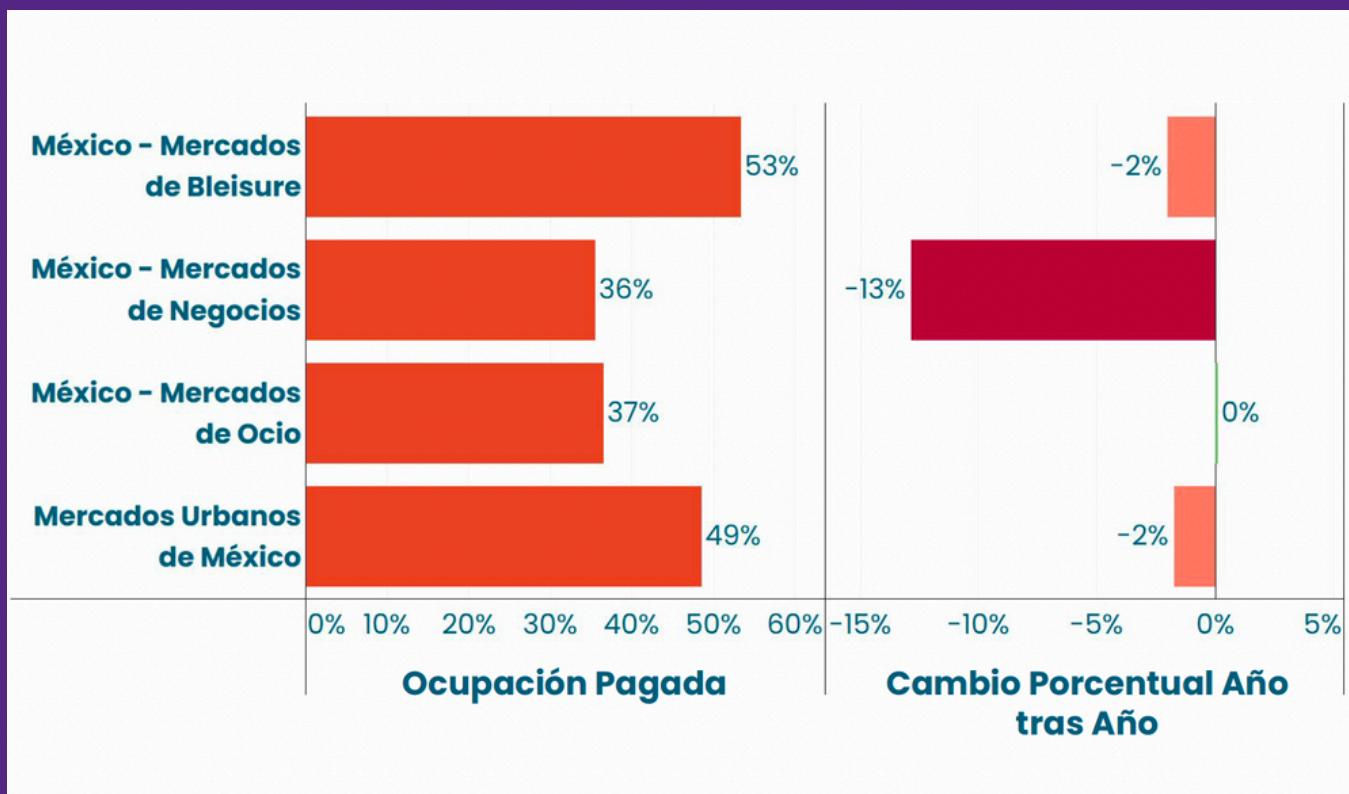
#### ADR:

- A nivel Nacional cayo el ADR en el 2024.
- Mercado de negocios y ocio son los únicos que crecen en ADR.

# % Ocupación pagada de México al 18 de Febrero



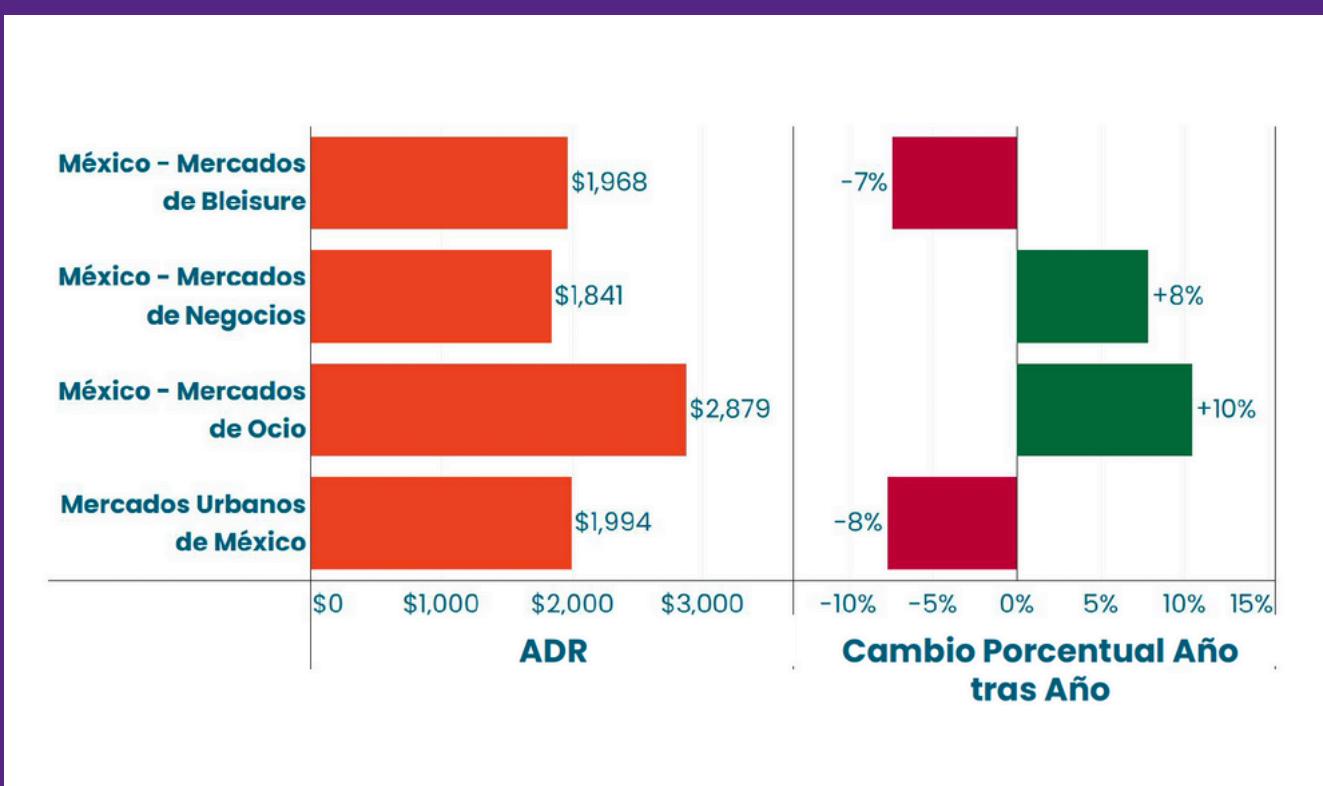
## Ocupación anual pagada 2024 vs 2023



# Tarifas diarias promedio de reservas antes del 17 de Febrero



## Tarifas diarias promedio anual 2024



# Mercados de México



**Business (Negocios)**

Ciudades que sus viajeros receptivos son predominantemente de negocios.

Pachuca  
Morelia  
Tepic  
Chetumal  
Culiacan  
Villahermosa  
Cd. Victoria  
Thaxcala  
Xalapa  
Zacatecas

Zacatecas  
Tijuana  
Tolura  
San Luis Potosi  
Hermosillo  
La Paz  
Cd Victoria  
Campeche  
Tuxla Gutierrez  
Colima  
Durango

Tijuana  
Monterrey  
Chihuahua  
Aguascalientes  
Campeche

Ciudades with Over 1 M people

Other

Mexico City  
Puebla  
Guadalajara - Zapopan  
Merida - Progreso  
Guanajuato  
Guanajuato  
Oaxaca  
Queretaro  
Veracruz  
Cuernavaca

Tijuana - Playas de Tijuana - Rosarito  
Leon  
Chihuahua  
Puebla  
Queretaro  
Merida

Bleisure

Business & leisure travel

# Estructura de los Mercados

**Leisure (Diversión)**

Ciudades que sus viajeros receptivos son predominantemente son de vacaciones y entretenimiento.

Urban

Ciudades que tienen mas de 1 millón de personas

Bleisure:

Ciudades que son de negocio y de entretenimiento.